

« 30 » 12 2017 г.

За № \_\_\_\_\_

дата регистрации « 20 » \_\_\_\_\_ 2017 г.  
Государственное бюджетное учреждение «Жилищник района Восточный» (ГБУ «Жилищник района Восточный»), являющееся Абонентом АО «Мосводоканал» в части получения питьевой воды, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Руководителя Перепечина Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение города Москвы Территориальный центр социального обслуживания «Восточное Измайлово» (ГБУ ТЦСО «Восточное Измайлово»), именуемое в дальнейшем «Субабонент», в лице Директора Ульянович Валерии Михайловны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 1.1. «Исполнитель» через водопроводные вводы обеспечивает холодным водоснабжением занимаемые Субабонентом помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. 9 Мая, дом 14А.
- 1.2. «Исполнитель» производит расчеты за израсходованную воду согласно утвержденным тарифам и норм водопотребления и водоотведения.
- 1.3. «Субабонент» обязуется оплачивать оказываемые услуги по расшифрованному расчету, прилагаемому к договору.
- 1.4. «Субабонент» обязуется своевременно производить ремонт и наладку санитарно-технического оборудования и местных систем с тем, чтобы обеспечить экономное расходование воды.
- 1.5. «Субабонент» обязуется обеспечить доступ работников ГБУ «Жилищник района Восточный» для проверки состояния водозаборной арматуры и местных систем.
- 1.6. «Субабонент» обязуется сообщить о прошедших утечках или аварийных ситуациях, а также принимать все необходимые меры к предупреждению внутренних утечек.

## 2. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 2.1. Оплата за указанные выше услуги производится «Субабонентом» ежемесячно, в соответствии с фактическим потреблением ХВС, а в случае не предоставления показаний водосчетчика, в соответствии расшифрованным расчетом, прилагаемым к договору (приложение). Указанный расчет является неотъемлемой частью договора.
- 2.2. Размер платежа может быть пересмотрен в случае изменения в централизованном порядке: тарифов и в других случаях, предусмотренных законодательством.
- 2.3. Оплата услуг по настоящему Договору производится до 10 числа следующего месяца, за декабрь 2017 года и декабрь 2018 года производится не позднее 25 декабря 2017 года и 25 декабря 2018 года путем 100% предоплаты на основании предоставленного счета.

## 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством.

## 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон при невыполнении договорных обязательств другой стороной. При досрочном расторжении договора или изменений условий договора стороны извещают друг друга не менее чем за месяц.
- 4.2. О пролонгации Договора «Субабонент» обязан уведомить «Исполнителя» не менее чем за один месяц до окончания срока действия Договора.
- 4.3. Пролонгация Договора на новый срок действия оформляется сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.
- 4.4. Все изменения и дополнения по настоящему Договору оформляются в письменном виде и согласовываются сторонами.



## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Срок действия настоящего договора определяется с 1 января 2017 года по 31 декабря 2018 года.

5.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 6. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

| СУБАБОНЕНТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИСПОЛНИТЕЛЬ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Государственное бюджетное учреждение<br/>Территориальный Центр социального обслуживания<br/>«Восточное Измайлово»<br/>Телефон: 8-499-166-36-80<br/>Юридический адрес: 105203 г. Москва Ср. Первомайская ул. д.46<br/>Фактический адрес: 105173, Москва, ул.ул.9 Мая, дом 14А.<br/>Телефон:(499) 166-36-80<br/>ИНН 7719823398<br/>КПП 771901001<br/>ОГРН 1127746771239<br/>ОКПО 11592370 ОКВЭД 88.10<br/>Департамент финансов г. Москвы (ГБУ ТЦСО «Восточное Измайлово» л/сч. 2614842000630951)<br/>В ГУ Банка России по ЦФО<br/>р/сч. 40601810245253000002<br/>БИК 044525000</p> | <p>Государственное бюджетное учреждение города Москвы<br/>«Жилищник района Восточный»<br/>Юридический адрес: 105173, Москва, ул.ул.9 Мая, дом 28.<br/>Фактический адрес: 105173, Москва, ул.ул.9 Мая, дом 28.<br/>Телефон: 8-499-780-67-70<br/>ИНН 7719865334<br/>КПП 771901001<br/>ОГРН 5137746233598<br/>ОКАТО 45263561000<br/>р/сч. 406 018 102 452 530 00002 в ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35 БИК 044525000<br/>Департамент финансов г. Москвы (ГБУ «Жилищник района Восточный» л/сч. 2690142000630975)<br/>Транзитный счет 409 118 105 001 810 00203<br/>В ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва БИК 044525411<br/>Корр. счет 301 018 101 452 500 00411</p> |
| <p>Директор<br/>М.П. _____<br/><br/>(подпись)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Руководитель<br/>М.П. _____<br/><br/>(подпись)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |





Субабонент: ГБУ ТЦСО "Восточное Измайлово"

105173, г. Москва, ул. 9 Мая, дом 14А

Общая площадь нежилого помещения: **380,50** кв.м.

**Стоимость услуг водоснабжения и водоотведения в 2017-2018г.г.:**

Количество израсходованной воды определяется на основании показаний приборов учета, установленных в помещении, занимаемой «Субабонентом».

| № п/п | № ввода   | Заводской № прибора учета | Калибр прибора учета | Место установки прибора учета |
|-------|-----------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1.    | 06-599276 |                           |                      |                               |
| 2.    | 06-599064 |                           |                      | Санузел                       |
| 3.    | 05-599070 |                           |                      | Кухня                         |
| 4.    | 05-599063 |                           |                      | Склад                         |

Расчет объема потребления холодной воды произведен согласно среднемесячному расходу воды в 2016 году по показаниям приборов учета.

Среднемесячный расход горячей воды составляет

**31 куб.м.**

На основании постановления Региональной энергетической комиссии г.Москвы № 432В от 18.12.2015г. установлены тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения по 2-ой группе потребления:

| Наименование услуги                   | Описание (характеристика) услуг | Кол-во дней (справочно) | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость, руб.  |        |             |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|----------|--------|------------------|--------|-------------|
|                                       |                                 |                         |          |        | Тариф 2-я группа | Всего  | Всего с НДС |
| <b>с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.</b> |                                 |                         |          |        |                  |        |             |
| Коммунальные                          | водоснабжение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 27,99            | 867,69 | 1023,87     |
|                                       | водоотведение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 19,86            | 615,66 | 726,48      |
| ИТОГО в месяц с учетом НДС 18%        |                                 |                         |          |        |                  |        | 1750,35     |
| <b>с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.</b> |                                 |                         |          |        |                  |        |             |
| Коммунальные                          | водоснабжение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 28,94            | 897,14 | 1058,63     |
|                                       | водоотведение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 21,40            | 663,40 | 782,81      |
| ИТОГО в месяц с учетом НДС 18%        |                                 |                         |          |        |                  |        | 1841,44     |
| <b>с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.</b> |                                 |                         |          |        |                  |        |             |
| Коммунальные                          | водоснабжение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 29,48            | 913,88 | 1078,38     |
|                                       | водоотведение                   | 30,5                    | м3       | 31     | 22,93            | 710,83 | 838,78      |
| ИТОГО в месяц с учетом НДС 18%        |                                 |                         |          |        |                  |        | 1917,16     |

Стоимость оплаты по договору за период с 01.01.2017г. по 31.12.2018г.:

(6месяцев x 1750,35 руб.) + (12месяцев x 1841,44 руб) + (6месяцев x 1917,16 руб)= **44 102,31р.**

**Примечание:** Начисления производятся по показаниям приборов учета "Субабонента". «Субабонент» несет ответственность за достоверность информации.

Расчет может быть пересмотрен в случае изменения в централизованном порядке нормативов, тарифов, планово-нормативной ставки и в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Руководитель

ГБУ «Жилищник района Восточный»

Директор

ГБУ ТЦСО "Восточное Измайлово"



О.Н. Перепечин



В.М. Ульянович